

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

Oggetto della Fornitura:

**FORNITURA DI MATERIALE ED ATTREZZATURA EDILE
per il SERVIZIO MANUTENZIONE AIRSIDE & LANDSIDE
dell'AEROPORTO FONTANAROSSA DI CATANIA**



AEROPORTO FONTANAROSSA CATANIA

S.A.C. – SOCIETÀ AEROPORTO CATANIA S.p.A.

ART.1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la fornitura di materiale ed attrezzatura edile per il Servizio Manutenzione Airside & Landside dell'Aeroporto Fontanarossa di Catania.

Fanno parte dell'appalto, indicativamente, le seguenti forniture:

- materiali inerti, materiali leganti, collanti, additivi per malte e calcestruzzi, malte a ritiro controllato, sigillanti e adesivi elastici, prodotti per il rinforzo strutturale, prodotti impermeabilizzanti, deumidificanti, trattamenti protettivi per murature e calcestruzzi, laterizi e tramezzi di ogni genere, blocchi da muratura, isolanti termici ed acustici, pavimenti, rivestimenti, malte ed intonaci preconfezionati, tubazioni per reti sanitarie, tubazioni per canali di gronda e pluviali, materiale per sistemazione esterna ed arredo urbano, manufatti in calcestruzzo prefabbricato, chiusini e griglie in ghisa, casseforme ed acciaio per calcestruzzo armato, legname, materiale ferroso, pezzi sanitari. Utensileria per attività edili quali: badili, casse per malta, secchi cazzuole, rulli, pennelli, livelle, trapani, avvitatori, flex, dischi, dischi diamantati, punte, frese, chiavi, frattazzi, frattoni, scalpelli, filo, gesso, matite, chiodi, tasselli, martelli, viti, bulloni, picconi, rete; senza che la declaratoria sia da intendere esaustiva e preclusiva.

ART.2 - Durata del Contratto

Il contratto che si andrà a stipulare avrà una durata indicativa di mesi 36 (diconsi trentasei) a partire dalla data del Contratto. I tempi indicati da contratto saranno indicativi in quanto farà fede il raggiungimento dell'importo contrattuale fatturato.

La ditta affidataria, con la stipula del contratto, si obbliga a garantire la fornitura anche in caso di ferie, malattie, infortunio, ecc.

ART.3 - Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo della fornitura è pari ad € 75.000,00 (diconsi euro settantacinquemila/00), scaturito dal fabbisogno economico medio del Servizio Manutenzione Airside & Landside.

Il concorrente dovrà fornire un elenco di tutti i materiali disponibili con i relativi prezzi unitari e dovrà indicare il ribasso medio percentuale da applicare ai prezzi.

I prezzi derivanti dall'offerta a massimo ribasso, saranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, e comunque non oltre i 36 mesi. I prezzi non saranno suscettibili di aggiornamento e/o revisione per gli aumenti che dovessero intervenire nel periodo e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, sono formulati dalla ditta in base a calcoli di sua convenienza.

Poiché il Servizio Manutenzione Airside & Landside effettua di norma attività di varia natura, a volte urgenti e indifferibili e quindi non prevedibili, non è possibile indicare o prevedere le quantità dei singoli prodotti/forniture che potranno essere utilizzate e che quindi saranno richieste al fornitore. Pertanto, l'appaltatore non può opporre alcuna riserva o eccezione di sorta in fase di richiesta della fornitura in merito alle quantità, sempre però nell'ambito dell'importo complessivo di contratto.

Qualora si rendesse necessaria la fornitura di prodotti non previsti e di specie diversa, i relativi prezzi saranno desunti dal listino vigente al momento del prelievo, scontato dello stesso ribasso offerto in sede di gara.

Si fa presente che sono a carico dell'appaltatore tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, di depositi, carichi, trasporti e scarichi di ascesa e discesa e manodopera. Intendendosi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato.

ART.4- Aggiudicazione

Essendo la fornitura di che trattasi con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato, ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo.

Pertanto, la fornitura sarà affidata con procedura negoziata previa consultazione di più operatori economici.

ART.5- Specifiche tecniche

Requisiti di rispondenza a norme, leggi e regolamenti.

I materiale dovranno essere di buona qualità e delle migliori marche esistenti in commercio, gli stessi non dovranno presentare alcun difetto di produzione, né di conservazione, in particolare i manufatti dovranno essere di buona scelta senza che presentino abrasioni, rotture, incrinature.

Tutti i materiali, dovranno essere prodotti da case di primaria marca e certificate UNI EN ISO 9000.

Resta inteso che è facoltà della Stazione Appaltante non accettare materiali, che si dovessero ritenere non adeguati e/o che presentino difetti.

ART.6- Modalità di esecuzione e tempi della fornitura

Il presente appalto impegna l'Appaltatore a fornire alla Stazione Appaltante i materiali e/o prodotti occorrenti per la manutenzione. Di volta in volta, in funzione alla tipologia di materiale richiesto, saranno concordate le tempistiche di consegna per le quali l'Appaltatore assume l'impegno di consegna.

Qualora la fornitura non sarà effettuata nei termini concordati, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di provvedere all'acquisto del materiale occorrente presso altra Ditta che ne possa garantire la disponibilità, ciò per garantire il normale andamento delle attività del Servizio Manutenzione.

In tal caso, l'importo dei materiali acquistati presso altra Ditta sarà addebitato all'aggiudicataria e nel contempo, alla stessa sarà riconosciuta, per tali materiali, il costo contrattualmente convenuto.

In caso di reiterata inadempienza si procederà alla risoluzione del contratto a norma di legge.

I materiali dovranno essere consegnati, franco di ogni spesa, presso il Servizio Manutenzione Airside & Landside dell'Aeroporto Fontanarossa Catania. Congiuntamente ai materiali dovrà essere consegnato idoneo documento di trasporto in cui sarà riportato il riferimento del contratto e le relative quantità di materiale

consegnato. Resta inteso che in caso di ordinativi di modesta entità e di facile trasporto, la committente si farà carico del prelievo del materiale presso la sede indicata dall'appaltatore.

Infine, qualora parte della fornitura non risultasse conforme a quanto indicato nel presente capitolato si inviterà la ditta alla sostituzione dello stesso, fissando una scadenza per l'adempimento.

ART.7 - Penali

Ove nel termine prescritto l'appaltatore non proceda all'esecuzione della fornitura, la penale per ritardata consegna sarà pari, in misura giornaliera, al 3% dell'ammontare netto di ogni fattura e comunque complessivamente non superiore al 10% dell'importo netto contrattuale.

ART.8 - Modalità di pagamento

L'appaltatore, a seguito di ogni consegna richiesta dal R.U.P., potrà emettere fattura corrispondente alla quantità di materiale consegnato. Successivamente alla presentazione della fattura, la Stazione Appaltante provvederà all'emissione del pagamento mediante apposito mandato ed erogazione a favore dell'appaltatore entro i termini stabiliti da contratto.

ART.9 - Subappalto

Il subappalto è ammesso secondo quanto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

ART.10 - Condotta dell'appalto

La Stazione Appaltante si riserva di verificare la corretta e regolare esecuzione della fornitura in conformità alle modalità specificate nel presente Capitolato, mediante attività di monitoraggio e di controllo da parte del R.U.P. L'incaricato della Stazione Appaltante verificherà la conformità della modalità di esecuzione della fornitura, dei quantitativi e del rispetto dei tempi di consegna come specificato nel presente Capitolato.

ART.11 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie tra l'Amministrazione appaltante e l'appaltatore, così durante l'esecuzione dell'appalto che al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura, saranno devolute alla giurisdizione competente. Foro di Catania.

ART.12 - Risoluzione del contratto

La Stazione appaltante può dichiarare rescisso il contratto, nei casi previsti dagli articoli 108 e 109 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.